

## Telepengedélyezés rendje – ipari tevékenység gyakorlása

Ügyleírás	a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységek, valamint a telepengedélyezés rendje és a bejelentés szabályai
Hatáskör, illetékesség	A telepengedély kiadására irányuló kérelmet, bejelentés a tevékenység helye szerinti jegyzőhöz kell benyújtani.
Ügyintézéshez szükséges dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vállalkozói igazolványt vagy Igazolás egyéni vállalkozó nyilvántartásáról.</li> <li>- Gazdasági társaságok esetében cégkivonatot, (végzést) és aláírási címpéldányt.</li> <li>- A telep használatának jogcímét igazoló dokumentumot (pl. bérleti szerződés, társtulajdonos, hasznélvező hozzájárulása).</li> <li>- Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának befizetését igazolását.</li> </ul> <p><b>Telepengedély-köteles tevékenység esetében a fentiekén túl:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A hatályos ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis</li> <li>- Környezetvédelmi tervfejezetet</li> <li>- Amennyiben rendelkezésre áll, a telepre vonatkozó 6 hónapnál nem régebbi jogerős használatbavételi, vagy végleges fennmaradási engedélyt.</li> </ul>
Eljárási szabályok	<p>A telepengedélyezési eljárás kérelemre indul.</p> <p>A jogszabály meghatározza a telepengedély-köteles és a bejelentéshez kötött ipari tevékenységeket.</p> <p>Bejelentéshez kötött tevékenység esetén az adott tevékenység a szándék bejelentését követően végezhető, telepengedély-köteles tevékenység csak jogerős telepengedély birtokában.</p> <p><b>ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MENETE:</b></p> <p><b>Bejelentéshez kötött tevékenység esetében</b></p> <p>Az építésügyi hatóság állásfoglalásának megkérése – hivatalból - arra vonatkozóan, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg ezek hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. §-ának (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e.</p> <p>A fenti bekezdésben meghatározott feltétel fennállásának vizsgálatát követően az ügyintéző a telepet haladéktalanul nyilvántartásba veszi.</p> <p><b>A nyilvántartásba vételről kézbesítés útján értesül a (az):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kérelmező</li> <li>- Szakhatóságok</li> </ul> <p>A szakhatóságok a jogszabályban meghatározott esetekben a telepen ellenőrzést folytathatnak le, melynek eredményéről tájékoztatják hivatalunkat.</p> <p><b>Telepengedély-köteles tevékenység esetében</b></p> <p>A telep és a telekhatár szomszédos ingatlanok tulajdoni lapját hivatalból beszerzi a hatóság.</p> <p>Az építésügyi hatóság állásfoglalásának megkérése - hivatalból - arra vonatkozóan, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg ezek hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. §-ának (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e.</p> <p>Az ügyintéző helyszíni szemlét tűz ki, melyről értesíti az érintett szakhatóságokat.</p>
Eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díjak összege	Kérjük, hogy érdeklődjön az ügyintézőnél!

Jogszabályok jegyzéke	<ul style="list-style-type: none"><li>- 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól</li><li>- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény</li></ul>
-----------------------	---