Szilvásvárad Község Önkormányzat Polgármesterétől
3348 Szilvásvárad, Miskolci u. 1.
Tel.: (36) 816-233 Fax: (36) 816-229
E-mail: info@szilvasvarad.hu

M E G H Í V Ó

Szilvásvárad Község Önkormányzat Képviselő-testülete

testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 25. (hétfő), 14:00 óra

Az ülés helyszíne: Új Községháza, Emeleti Tárgyaló (3348 Szilvásvárad, Miskolci út 1.)

Napirendi pontok:

1./ ÉRV Zrt. beszámolója a csatornahálózat üzemeltetéséről
Ea.:ÉRV ZRt. képviselője
2./ Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
Ea.: jegyző
3./ 2018. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Ea.: polgármester
4./ Idősek Estje előkészítése
Ea.: polgármester
5./ Molinari kávézó végleges területfelmérése
Ea.: polgármester
6./ ÁFÉSZ tájékoztatója az Egri út 6. sz. alatti üzlet működtetéséről
Ea.: ÁFÉSZ elnök
7./ Strandfejlesztési projekt
Ea.: Halász Károly
8./ Szabó-Rónai István kérelme
Ea.: polgármester
9./ Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad támogatási kérelme
Ea.: polgármester
10./ TOP-5.3.1 „A helyi identitás és kohézió erősítése" pályázat beadása
Ea.: polgármester
11./ TOP-5.1.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések" pályázat beadása
Ea.: polgármester
12./ Oraveczné Gréti kérelme
Ea.: polgármester
13./ Egyebek

Szilvásvárad, 2017. szeptember 18.

Szilvásvárad Község Önkormányzat

Szaniszló László
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. szeptember 25-én tartott testületi üléséről

1./	Szaniszló László polgármester	.....
2./	Hajmási András János	.....
3./	Hócza László	.....
4./	Lassán Ákos	.....
5./	Pap Attila	.....
6./	Poczik Viktor	.....
7./	Sáfrány Tiborné	.....
Dobosné dr. Kvesztár Henrietta jegyző		.....

Meghívottak:

Név	Aláírás
Sütő Sándor	.....
Halász Károly	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

Készült: Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 25. napján tartott testületi ülésén

Az ülés helye: Új Községháza Emeleti Tárgyaló (3348 Szilvásvárad, Miskolci út 1.)

Határozat száma	**Tárgya**
60/2017.(IX.25.)	Az ÉRV Zrt. beszámolója (1. számú mell.)
61/2017.(IX.25.)	A Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója (2. sz. mell.)
62/2017.(IX.25.)	A 2018. évi belső ellenőrzési terv
63/2017.(IX.25.)	Molinari kávézó végleges területfelmérése (3. sz. mell.)
64/2017.(IX.25.)	Szabó-Rónai István Sütőtökös Napok támogatási kérelme (4. sz. mell.)
65/2017.(IX.25.)	Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad támogatási kérelme (5. sz. mell.)
66/2017.(IX.25.)	TOP-5.3.1 „A helyi identitás és kohézió erősítése" pályázat beadása
67/2017.(IX.25.)	TOP-5.1.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések" pályázat beadása
68/2017.(IX.25.)	Oraveczné Gréti kérelme
69/2017.(IX.25.)	Állami tulajdonú járdák önkormányzati tulajdonba vétele
70/2017.(IX.25.)	Szabó József apát úr részére Szilvásvárad emlékérem átadása
71/2017.(IX.25.)	Sírkő Eger reklámtábla a temető kapujára történő kihelyezésének kérelme

Rendelet száma	**Tárgya**
---	---

Napirendi pontok:

1./ ÉRV Zrt. beszámolója a csatornahálózat üzemeltetéséről
Ea.:ÉRV ZRt. képviselője
2./ Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
Ea.: jegyző
3./ 2018. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Ea.: polgármester
4./ Idősek Estje előkészítése
Ea.: polgármester
5./ Molinari kávézó végleges területfelmérése
Ea.: polgármester

6./ ÁFÉSZ tájékoztatója az Egri út 6. sz. alatti üzlet működtetéséről
Ea.: ÁFÉSZ elnök
7./ Strandfejlesztési projekt
Ea.: Halász Károly
8./ Szabó-Rónai István kérelme
Ea.: polgármester
9./ Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad támogatási kérelme
Ea.: polgármester
10./ TOP-5.3.1 „A helyi identitás és kohézió erősítése" pályázat beadása
Ea.: polgármester
11./ TOP-5.1.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések" pályázat beadása
Ea.: polgármester
12./ Oraveczné Gréti kérelme
Ea.: polgármester
13./ Egyebek

Jegyzőkönyvet hitelesítem:

Poczik Viktor
.....
Poczik Viktor képviselő

2017. szeptember 25.

Jegyzőkönyv

Készült: Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 25. napján tartott testületi ülésén

Az ülés helye: A Községháza Tanácskozó Terme (3348 Szilvásvárad, Miskolci út 1.)

Jelen vannak:

1./ Szaniszló László polgármester
2./ Hajmási András
3./ Hócza László
4./ Lassán Ákos
5./ Pap Attila
6./ Poczik Viktor
7./ Sáfrány Tiborné

Tanácskozási joggal megjelent: Dobosné dr. Kvesztár Henrietta jegyző

Meghívottak: jelenléti ív szerint

A polgármester úr a testületi ülést 14.00 órakor nyitotta meg.
Köszöntötte a képviselőket, a jegyző asszonyt és a meghívottakat.
Megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testületből 7 fő megjelent, így a testületi ülés határozatképes.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Poczik Viktor képviselőt kéri fel.
A jegyzőkönyvet Demeter Dénes vezeti.

Javaslatot tett a napirendi pontokra:

1./ ÉRV Zrt. beszámolója a csatornahálózat üzemeltetéséről
Ea.: ÉRV ZRt. képviselője
2./ Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
Ea.: jegyző
3./ 2018. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Ea.: polgármester
4./ Idősek Estje előkészítése
Ea.: polgármester
5./ Molinari kávézó végleges területfelmérése
Ea.: polgármester
6./ ÁFÉSZ tájékoztatója az Egri út 6. sz. alatti üzlet működtetéséről
Ea.: ÁFÉSZ elnök
7./ Strandfejlesztési projekt
Ea.: Halász Károly
8./ Szabó-Rónai István kérelme
Ea.: polgármester
9./ Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad támogatási kérelme
Ea.: polgármester

10./ TOP-5.3.1 „A helyi identitás és kohézió erősítése" pályázat beadása
Ea.: polgármester
11./ TOP-5.1.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések" pályázat beadása
Ea.: polgármester
12./ Oraveczné Gréti kérelme
Ea.: polgármester
13./ Egyebek

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. Napirend
ÉRV ZRt. beszámoló a csatornahálózat üzemeltetéséről

Szaniszló László
A beszámolót a képviselők megkapták. A megszokott dolgokon túl a jó hír az, hogy a szabályozás miatt már nem kell díjakat megállapítani. A használati díjat a szennyvíztelep fejlesztésre költötték.

Mivel több hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátja az ÉRV Zrt. beszámolójának elfogadására vonatkozó javaslatát.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉRV Zrt. beszámolóját jóváhagyólag tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képezi.

2. Napirend
A Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója

Szaniszló László
A beszámolót a képviselők megkapták. Kéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket az a beszámolóval kapcsolatban.

Mivel hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátja a Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának elfogadására vonatkozó javaslatát.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

61/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját jóváhagyólag tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv **2. sz. mellékletét** képezi.

3. Napirend
2018. évi belső ellenőrzési terv

Dobosné dr. Kvesztár Henrietta
A Képviselő-testületnek az Mötv. 119. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet december 31-ig kell jóváhagyni. A belső ellenőr javaslata szerint a 2018. évi belső ellenőrzési terv a házi pénztár szabályos működésének ellenőrzésére terjedjen ki az önkormányzatnál és intézményeinél.

Mivel hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátja a 2018-as évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadásáról szóló javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

62/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőrzési tervben az alábbi vizsgálatot tervezi, külső szakértő bevonásával megbízási jogviszony keretében:

Az önkormányzat és intézményei közszolgálati, közalkalmazotti és munka jogviszonyainak, valamint az azokkal kapcsolatos nyilvántartások szabályos vezetésének ellenőrzése.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: jegyző

4. Napirend
Idősek Estje Előkészítése

Szaniszló László
Javasolja, hogy az idősek estjének időpontja október 13. (péntek) legyen, az ünnepség 17 órakor kezdődjön.

5. Napirend
Molinari kávézó végleges területfelmérése

Szaniszló László
Az előző testületi ülésen tárgyalta a testület, miszerint 2015 júniusában a testület úgy határozott, hogy méresse fel a vállalkozó a területet pontosan és annak megfelelően dönt a földhasználati jogra vonatkozó szerződés módosításának kérdésében, tekintettel arra, hogy az épület nagyobb, mint ami a földhasználati jog alapján megilletné. Az előző ülésen megállapodás született, hogy a felmérés eredményétől függően a teraszra kizárólag közterület-használati megállapodást kössön vele az önkormányzat, a földhasználati jog rendezése csak az épületre vonatkozzon.
Azóta elkészült a végleges felmérés, amelyet képviselők megkaptak. Ennek alapján a testület az I. jelű épület, a II. jelű terasz által elfoglalt 61 m^2 és 18 m^2, összesen 79 m^2területre vonatkozóan földhasználati jog bejegyzését engedélyezze, míg a IV. jelű terasz által elfoglalt területre közterület-használati megállapodást kössön az Önkormányzat. A szerződések, megállapodások – mivel már évek óta kialakult állapotokat kíván rendezni – 2015. január 1. napjára visszamenőleges díjfizetés mellett történjenek meg, s értelemszerűen a földhasználati jog rendezésével kapcsolatos ügyvédi, bejegyzési és egyéb költségek a használót terheljék.

Mivel több hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátja a Molinari Kávézó földhasználati jogára vonatkozó előterjesztés elfogadására vonatkozó javaslatát.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

63/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **a jegyzőkönyv 3. számú melléklete** szerinti változási vázrajz alapján - mint tulajdonos - megállapítja, hogy a kizárólagos tulajdonát képező - a szilvásváradi ingatlan-nyilvántartásban 590/2 hrsz. alatt felvett „kivett beépített terület" megnevezésű 1493 m^2 területű belterületi ingatlanon - Kalóné Rónai Ilona (lakóhely: 3647 Csokvaomány, Ságvári u. 2.) önálló helyrajzi számon nyilvántartott (590/2/A) egyéb pavilon jellegű 79 m^2 területű felépítmény (továbbiakban: Önálló épület és terasz) tulajdonjogával rendelkezik.
Az Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban. Ptk.) alapján az Önálló épület

P.V.

által elfoglalt földrészletre az Önálló épület és terasz mindenkori tulajdonosát a felépítmény fennállásáig az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Inytv.) 16. § c) pontja szerinti földhasználati jog illesse meg.
A Képviselő-testület a földhasználati jog ellenértékét évi 227.520,- Ft, azaz Kettőszázhuszonhétezer-ötszázhúsz forint összegben határozza meg, amely ellenérték 2015. január 1. napjától esedékes. A képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy - az Önálló épületet a földrészlet tulajdonjogától elválva, a szerződés mellékletét képező záradékolt változási vázrajz (továbbiakban: Vázrajz) szerint tulajdoni lapra 79 m^2 alapterületű önálló ingatlanként felvegyék és az új önálló ingatlan tekintetében *a tulajdonjogot a ráépítő javára ráépítés jogcímén bejegyezzék*, s ezzel egyidejűleg
- az ingatlannak a Vázrajzon feltüntetett 79 m^2 alapterületű beépített részére vonatkozó, a felépítmény fennállásáig fennálló *földhasználati jogot a 590/2/A hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
A szerződés megkötésével, annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a földhasználati jog jogosultját terhelik.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

Mivel több hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátja a Molinari Kávézó közterület-használati megállapodására vonatkozó előterjesztés elfogadására vonatkozó javaslatát.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

64/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **a jegyzőkönyv 3. számú melléklete** szerinti változási vázrajz alapján az ott megjelölt IV. jelű 25 m^2 terasz területére vonatkozóan a Molinari Kávézó üzemeltetőjével, Kaló Csaba vállalkozóval közterület-használati megállapodást köt a vonatkozó önkormányzati rendeletben kikötött díjfizetési kötelezettség mellett.
A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a díjfizetési kötelezettség az üzemeltetőt 2015. január 1. napjától visszamenőlegesen terheli.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

6. Napirend
ÁFÉSZ tájékoztatója az Egri út 6. sz. alatti üzlet működtetéséről

Sütő Sándor
Felmondták a SLOGER Kft.-vel kötött szerződésüket. Az üzlet kereskedelmi színvonala romlott, egyre kevesebb anyagi ráfordítás történt. A vásárlóktól panasz érkezett az üzlet működésével kapcsolatban. A tervek szerint 2017. október 29-én lesz utoljára nyitva az üzlet, aztán november hónapban megkezdődnek a felújítási munkálatok. Új berendezések kerülnek elhelyezésre és az üzlet előtti terület is új burkolatot fog kapni. December 1-jétől várják vásárlókat a megújult üzletbe.

A polgármester úr sok sikert kíván a megvalósításhoz.

7. Napirend
Strandfejlesztési projekt

Halász Károly
Több mint tizenkét éve indítottunk el egy zöldmezős beruházás keretében a Park utca végén – az önkormányzat korrekt hozzájárulásával – egy több mint 1 milliárd Ft-os turisztikai célú fejlesztést, melynek eredményeként 2006. év júniusában átadásra került a település első 4 csillagos szállodai komplexuma. 2014. évben további 200 millió Ft-os fejlesztés keretében kialakítottuk a Relax Parkot. A vállalkozás éves szinten közel 3,5 millió Ft-os helyi iparűzési adót és 6-8 millió Ft összegű idegenforgalmi adó befizetést generál, amihez - ha a kiegészítő adókat is figyelembe vesszük - közel évi 20 millió Ft helyi adóbevétel generálódik.

11 év alatt ez – megítélésünk szerint – jelentős összeg, ha figyelembe vesszük, hogy közel 99%-ban minden esetben határidőre eleget tettünk adófizetési kötelezettségünknek. (Az állami költségvetésbe befizetett adó és járulék összege évente megközelíti az 50 millió Ft-ot.)

A településen lévő meghatározó idegenforgalmi vállalkozások egy része – szálláshely tekintetében – többször kérte, hogy közösen készüljön egy termálvíz-hasznosításon alapuló strand és fürdőfejlesztési koncepció. Ennek első ütemében 2011. évben készítettünk egy geológiai kutatást, ami nagy biztonsággal kimondja, hogy természetes alapú termálvíz nincs. A világ számos helyén – így Ausztriában is – van ez így a hegyvidéki falvakban, és ott fával, faelgázosítóval, illetve szolár elemekkel, napkollektorokkal biztosítják az ilyen fürdőkhöz kapcsolódó víz temperálását. (Nem tudom miért kell félni, hogy akár napi 1 m^3 tűzifa felhasználásával egy faelgázosító kazánrendszeren keresztül, a téliesített tér, illetve a medencék vízhőmérséklete biztosítható legyen? Talán nincs fa Szilvásváradon, vagy a Bükkben, vagy ember nincs, aki a faelgázosító kazánra tegyen naponta egyszer ősztől májusig?)

Lehet, ha ezen túl tudnánk lépni, akkor nem járna úgy a projekt, mint ahogy az új fedett lovas-stadion fűtésével járt a beruházó.

Számos példát/képanyagot küldtem arról Polgármester Úrnak, hogy osztrák példára készítsünk közösen koncepciótervet, illetve előtanulmányt, hogy legyen a falunak tényleg egy olyan, az önkormányzat által működtetett téli/nyári üzemeltetésű strandja, amivel az itt tartózkodás, ide vágyó turisták széles rétege (célpiaca) megnövelheti az itt tartózkodási időt, a költési hajlandóságot. Természetesen ettől a beruházástól NEM várható, hogy közvetlen tiszta profitot termeljen, de biztosan állíthatom, hogy közvetetten a beruházás rövid idő alatt számottevő valós vendég-éjszakaszámot növelő fejlesztés lesz, és nemcsak évente max. pár hónapos kihasználtságot biztosító „torzóként" fog a településképbe illeszkedni.

Mi a konkrét javaslat?
Nem hazabeszélve, hanem turisztikai szakemberek segítségét és tanácsait is figyelembe véve a Park utca elején a farakodó, az Egererdő Zrt. volt műhelye, a Millenniumi Kilátóba vezető út mellett az íjászpályát is beleértve határolt kb. 2,5 hektáros terület erre a legjobb helyszín. A tulajdonviszonyok megszerzése természetesen önkormányzati, illetve jogi feladat, de megítélésem szerint, ha el sem kezdi az önkormányzat, akkor nem is fog soha a végére járni.

A fejlesztéssel kapcsolatban:
Igény: Azt gondolom nyári szezonban max. 400-600 fő befogadására alkalmas, három funkciójú nyitott medencét kell létrehozni, amiből

- 1 db, max. 25 cm mély, 6 méter átmérőjű gyermekpancsoló/gombával.
- 1 db max. 1,0-1,2 méter mély jacuzzi, élményelemmel ellátott relax medence 15x6 méter
- 1 db 20 méter x 10 méteres 1,2-1,8 méter mély úszómedence.

Ezt utóbbi természetesen közös gépészeti háttérrel üzemelne.

A Park utca felé kialakításra kerülne egy max. 2-3 egységes üdítős, sörözős, fagyis/jégkrémes, valamint egy szendvicses/büfés helyiség.
Ezen a lenti területen kerülne kialakításra a nyári könnyed öltöző, illetve kabinos ruhatároló. A területen lenne egy homokos strand és tollaslabdapálya, strandfoci, telepített, fix ugrálóvár és egy játszótér, valamint természetesen közlekedő utak, amelyek mentén 200 db pihenőágy, valamint a zöld területen napozási lehetőség lenne biztosítva.

Téliesíthető központi épület: itt három jól elkülöníthető rész kerülne kialakításra, az öltözőtér/wellness rész, max. 2-3 típusú szauna és medencetér, amiből az egyik gyerekes medence, míg a másik egy élménymedence, valamint kb. max. 100-150 fő egyidejű elhelyezését biztosító pihenőtér. Ennek az összes területszükséglete kb. 700 m2.

Mibe kerülhet?

Terület-előkészítés, közművek	100 millió Ft
Központi téliesített terület	300 millió Ft
Kültéri medencék, élményelemek	100 millió Ft
Kiszolgáló létesítmények	100 millió Ft
Összesen:	600 millió Ft

Miből lehet ezt megcsinálni?

Szerintünk a 2020-as Európai Uniós fejlesztési tervben, mint turisztikai attrakciókat, szolgáltatásokat kiszolgáló fejlesztésekre legalább 50% vissza nem térítendő támogatás és 40% visszatérítendő (hitel) lesz biztosítva (10% saját erő).

A hitel visszafizetés ideje alatt azokat az IMAGE jellegű parképítési illetve parkoló építési projekteket biztosan el kell felejteni öt évig, ami az utóbbi években az önkormányzat „turisztikai célú fejlesztéseit" meghatározta. Évi kb. 30-40 millió Ft adósságszolgálattal kell kalkulálni.

A működés:
Megítélésünk szerint kb. 5 fő állandó dolgozóval, évi 20 millió Ft-os bér- és járulékos költséggel a komplexum működtethető.

A működési költség max. havi 1 millió Ft, vagyis összesen egy 32-38 millió Ft-os kiadási költségű gazdálkodási szerv létrejöttével biztosítható.

Bevételek:
- Napi átlag 50 fő belépő x 1000 Ft/belépődíj x 365 nap = 18.250.000 Ft/ év
- A településen idegenforgalmi adótöbblet a vendégéjszakaszám növekedéséből: A jelenlegi valós 100-120 ezer + 15% (azaz 15.000) többlet vendégéjszaka x 700 Ft/fő = 10.500.000 Ft/év
- Parkolási díjbevétel: átlag 30 autó x 300 Ft/nap = 3.300.000 Ft/év
- Vállalkozói többlet árbevételhez kapcsolódó helyi adófizetési többlet (+15.000 többlet vendékéjszaka x 4000 Ft/fős költési hajlandóság, és anyagmentes költség) HIPA-ból 1.000.000 Ft

Összes minimális, helyi szinten jelentkező többletbevétel: 33,05 millió Ft

Ezek a közvetlenül mérhető bevételek, amik biztosítják, hogy vállalkozásbarátként a település vállalkozásaiért - meghatározó módon a turisztikából élőkért – létrehozott beruházás működése finanszírozható.

Mit kell tenni?
- Eljutni a látványkoncepció szintjéig, azt megrendelni.
- Dönteni a fejlesztés szükségességéről, előkészítéséről.
- Területszerzés, közműcsatlakozások, helyi lakosság tájékoztatása. (Ha szükséges, nyugodtan oda kell állni a képviselőtestületnek a helyi népszavazásra, hogy meg lehessen tudni mi a véleménye a falunak. Köztérfejlesztésekre van szükség, vagy turisztikai – jövőkép szempontjából – fontos beruházásra.)

Ez a képviselőtestület sokkal komolyabb emberekből áll - illetve több sikeres közös projekten vagyunk túl - minthogy a tennivalók elől homokba dugja a fejét. Aki kockáztat annak esélye van nyerni, aki NEM kockáztat, az LEMARAD. Szilvásvárad ma ez utóbbihoz tartozik, pl. Egerszalókhoz, Demjénhez, Bükkszékhez viszonyítva.

Hócza László
Lát benne fantáziát, mert Szilvásvárad a múltjából él. Szükség van strandra, itt a globális felmelegedés, mely miatt sokan a vízpartot választják.

Szaniszló László
Október közepéig kéri a témával kapcsolatosan felmerülő kérdések összegyűjtését, október végén pedig sor kerül a döntésre.

8. Napirend
Szabó-Rónai István Sütőtökös Napok támogatási kérelme

Szaniszló László
A rendezvényt Szabó-Rónai István a Szalajka úton az ovális középső területet is beleértve szeretné megszervezni. A megvalósításhoz 3,5 millió Ft-ra van szükség, ehhez kér anyagi támogatást.

Hajmási András
A költségek soknak tűnnek, viszont mindenféleképpen támogatni kell, hiszen gyerekeknek szól a program.

Poczik Viktor
Olyan szolgáltatások jelenjenek meg a rendezvényen, amelyek a Szalajka – völgyben nem elérhetőek.

Lassán Ákos
A Sütőtökös Napok az egyik legszínvonalasabb programja Szilvásváradnak, amit támogatni kell.

Hócza László
Programok kellenek, ezért javasolja minden vállalkozó támogatását.

Szaniszló László
Fontos, hogy ne adjon bérbe helyet olyan külső árusoknak, melyek a rendezvényhez nem kapcsolódnak. Készüljön lista az oda érkező szolgáltatókról. Javasolja, hogy kérjék majd be a kifizetett számlákat, kössék ki, hogy a rendező ne adjon tovább bérbe területet. A rendezvény részére 1.000.000 Ft támogatást javasol.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a támogatás nyújtására irányuló javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot 7 igen szavazattal, elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

65/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt Szabó-Rónai István vállalkozó részére a VII. Sütőtökös Napok megrendezéséhez.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést megkösse, amely alapján a támogatott szervezetet elszámolási kötelezettség terheli.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. Napirend
Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad támogatási kérelme

Szaniszló László
Az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad anyagi támogatást kér lovas rendezvények, és egyéb kulturális programok megvalósításához, melyek tovább bővítik a Szilvásváradra látogatók körét. A lovas színház a visszajelzések alapján színvonalas volt.

Lassán Ákos
A fedett lovarda hangosítása nem megfelelő, a programok látogatottsága elenyésző, a jegyárak pedig túl magasak. Összesen 60.000,- Ft támogatást javasol.

Poczik Viktor
A 800 főt befogadó fedett lovardában megrendezett programokat alig látogatják, a csúcs eddig tudtával 220 fő volt. A támogatást az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad nem megfelelően használja fel, nem javasol támogatást.

Hócza László
Támogatásért cserébe adjanak helyszínt önkormányzati rendezvényhez. Rendezvényenként 100.000 Ft támogatást javasol.

Szaniszló László
Az idei évre 200.000 Ft támogatást javasol, jövőre pedig rendezvénynaptár benyújtását kéri.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad részére támogatás nyújtására irányuló javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot 6 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

66/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad részére a 2017. évi lovas programok megrendezéséhez.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést megkösse, amely alapján a támogatott szervezetet elszámolási kötelezettség terheli.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. Napirend

TOP-5.3.1 „A helyi identitás és kohézió erősítése" pályázat beadása

Szaniszló László
Szilvásvárad Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani, melynek célja a helyi identitás és kohézió erősítése. A pályázatnak vannak kötelező elemei: a helyi cselekvési terv készítése, a projekt tematikájának meghatározása, közösségi tevékenységek feltárása, helyi hagyományok feltárása és feleleventése, közösségi szomszédolás, kiállítások, találkozók, közösségi rendezvények, fórumok szervezése stb., továbbá képzések, tanulmányutak, tapasztalatcsere programok szervezése. A részletes leírást a képviselők korábban megkapták. A projekt zárásáig (36 hónap elteltével) kb. 3000 fő elérése szükséges. Közeledik a határidő, ezért javasolja, hogy nyújtsák be a pályázatot.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázat benyújtására tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – konzorciumi együttműködés útján - a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló, „A helyi identitás és kohézió erősítése" című konstrukcióhoz TOP-5.3.1-16 kódszámon „A helyi identitás és kohézió erősítése Szilvásváradon" elnevezéssel támogatásra irányuló igényt (pályázatot) kíván benyújtani.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

11. Napirend

TOP-5.1.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések" pályázat beadása

Szaniszló László
Szilvásvárad Község Önkormányzata, mint Konzorciumvezető pályázatot kíván benyújtani a TOP-5.1.2-16 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések" című támogatási konstrukcióra.
A pályázati felhívással összhangban a megvalósítandó projekt célja a létrejövő helyi foglalkoztatási együttműködés továbbfejlesztése és működtetése, melynek segítségével az észak-hevesi térség foglalkoztatási helyzetének javítására kerülhet sor. A kialakítandó foglalkoztatási együttműködés területi lefedettsége a következő településeket, járásokat érinti: Pétervásárai járás, Bélapátfalvai járás, Gyöngyöspata, Gyöngyöstarján, Gyöngyösoroszi, Gyöngyössolymos, Mátraszentimre, Egercsehi, Szúcs, Egerbocs, Hevesaranyos, Bátor. A Heves Megyei Kormányhivatal, mint kötelezően bevonandó konzorciumi partnere mellett további konzorciumi tag Sirok Községi Önkormányzat.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázat benyújtására tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzata – konzorciumi együttműködés útján - a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló Helyi foglalkoztatási együttműködések című konstrukcióhoz TOP-5.1.2-16 kódszámon „Foglalkoztatási együttműködés Észak-Hevesben II. ütem" elnevezéssel támogatásra irányuló igényt (pályázatot) kíván benyújtani.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

12. Napirend

Oraveczné Gréti - A Rothschild Klári Ruhatervező Magániskola Alapítvány által gondozott kiállítási anyagának felajánlása állandó kiállítás céljára

Szaniszló László
Oraveczné Gréti a Rothschild Klári Ruhatervező Magániskola Alapítvány alapítója lehetőséget kér az iskola kiállítási anyagának állandó kiállításához. A felajánlás kitér a kiállítási anyag ismertetésére is, melyet a képviselő tagok korábban megkaptak. Nem tudja felvállalni a kiállítás megrendezését az önkormányzat, ráadásul nincs erre hely az önkormányzat épületében.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a kérelem elutasítására tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Oraveczné Gréti kérelmét úgy határoz, hogy a kérelmet megfelelő helyiség és munkaerő hiányában nem áll módjában támogatni.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

13. Egyebek

a) Közút – Egri és Miskolci út megosztása, járdák önkormányzati tulajdonba vétele

Szaniszló László
A Magyar Közút Nonprofit Zrt. hiánypótlási felhívást küldött számunkra, miszerint egy új – a felhívásban foglalt tartalomnak megfelelő – döntést szükséges hoznunk. Ismerteti a hiánypótlás lényegét.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a 251/2, 251/78, 484, 593/2 hrsz.-ú ingatlanok terület- és tulajdonjogi rendezésére tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

70/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) c) pontjában foglaltak alapján, tekintettel az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdésében foglaltakra a kezdeményezi a MNV Zrt.-nél, hogy Magyar Állam tulajdonában álló alábbi ingatlanok megosztása során külön változási vázrajz alapján megjelölt és létrejövő Szilvásvárad belterületi ingatlanok – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, de különösen annak 2. és 11. pontjaiban foglalt feladatai ellátása érdekében – ingyenesen az önkormányzat tulajdonába kerüljenek:

PL

Változás előtt állami tulajdonban lévő ingatlanok			Változás után létrejövő ingatlanok			
Hrsz.	Terület-nagyság (m^2)	Művelési ág	Hrsz.	Terület-nagyság (m^2)	Művelési ág	Önkorm-i tulajdonba kerül
251/78	17820	kivett: országos közút	251/86	1539	kivett: országos közút	X
			251/87	3237	kivett: országos közút	X
			251/88	**10339**	**kivett: országos közút**	
			251/89	1459	kivett: országos közút	X
			251/90	247	kivett: országos közút	X
			251/91	553	kivett: országos közút	X
			251/92	585	kivett: országos közút	X
251/2	8941	kivett: országos közút	251/93	568	kivett: országos közút	X
			251/94	**5958**	**kivett: országos közút**	
			251/95	2354	kivett: országos közút	X
484	15114	kivett: országos közút	484/1	4255	kivett: országos közút	X
			484/2	**6038**	**kivett: országos közút**	
			484/3	4805	kivett: országos közút	X
593/2	14241	kivett: országos közút	593/3	3466	kivett: országos közút	
			593/4	**7456**	**kivett: országos közút**	
			593/5	2323	kivett: országos közút	X
			593/6	934	kivett: országos közút	X
Össz.	56116			56116		

Az ingatlanok felhasználási célja önkormányzati kötelező feladatok ellátása:
- településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása);
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.
A Képviselő-testület úgy határoz továbbá és nyilatkozza, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő valamennyi költségek megtérítését.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert:
- a hatósági átminősítéssel és átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes jogkörű lebonyolítására, jognyilatkozatok megtételére, továbbá
- a tulajdonba adással kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére,
- az átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

b) Szabó József apát részére Szilvásvárad emlékérem átadása

Szaniszló László
Javasolja, hogy az idén is megrendezésre kerülő Idősek Estje keretében Szabó József apát részére Szilvásvárad emlékérem átadására kerüljön sor.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja Szabó József apát úr kitüntetésére tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete munkája elismeréséért Szabó József apát úr részére „Szilvásváradért emlékérem" címet adományoz, amelyet 2017. október 23. napja alkalmából ad át az érintett részére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

c) Egri Sírkő reklámtábla elhelyezése

Szaniszló László
Ismerteti, hogy a Sírkő Eger egy 60x60 cm-eres reklámtábla kihelyezésének engedélyezését kéri a református temető kapujára.

Dobosné dr. Kvesztár Henrietta
Jelenleg egy tábla sincs kihelyezve a temető kapuján. Engedélyezést követően viszont elképzelhető, hogy más szolgáltatók is hasonló kérelmet nyújtanak majd be. Ne legyen reklámfelület a temető kapuja. Mivel jelenleg előkészítés alatt áll a településképi rendelet és az Arculati Kézikönyv, melyben a reklámhordozók kihelyezését is majd szabályozni fogják, ezért nem lenne szerencsés most a kérelem támogatása.

Szaniszló László
Javasolja a reklámtábla kihelyezésének elutasítását.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a kérelem elutasítására tett javaslatot.

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilvásvárad Község Önkormányzata Képviselő-testületének

72/2017.(IX.25.) HATÁROZATA

Szilvásvárad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az **Egri Sírkő** részére az önkormányzat üzemeltetésében lévő temető kapuján vagy kerítésén történő reklámtábla kihelyezéséhez nem járul hozzá.

d) Üdvözlő tábla

Lassán Ákos
Köszöni szépen a település megújult üdvözlőtábláját.

e) Sípálya

Poczik Viktor
Javasolja egy libegő létesítését a kalapati kilátóig és a családi sípálya nyomvonalának meghosszabbítását. (A részletes terv a **jegyzőkönyv 4. számú mellékletét** képezi)

Szaniszló László
Nagyon bonyolult az engedélyezési eljárása egy ilyen létesítménynek. 2001-ben a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága hozzájárult az akkori előzetes tanulmányokhoz. A libegő építésének előkészítése, az előkészítő munkálatok, a tervezés alapjainak lefektetése zajlik. Sípálya tekintetében nagyon szkeptikus, amíg nincs nagyobb befektető és ilyen kis tengerszint feletti magasságon nem lehet reális elképzelés.

Lassán Ákos
Legyen bicikliútvonal, túraútvonal is a libegő kiépítésével párhuzamosan!

f) Temető konténer
Hajmási András
Javasolja, hogy a református temetőben a jelenlegi dróthálós kerítéssel kialakított zöldhulladék tároló helyett egy tároló-konténert helyezzenek el. A jelenlegi szeméthalom nem szép látvány, ritkán szállítják el kidobott virágokat és koszorúkat. Halottak napjáig a szemetet el kell vinni.

g) Hevesi 33
Hócza László
A Hevesi 33-nak nyújtott garanciával kapcsolatosan tudunk valamit?

Szaniszló László
Folyamatos az előleg elszámolása.

Mivel több hozzászólás nem volt, Szaniszló László polgármester 17 óra 20 perckor az ülést bezárta.

k.m.f.

Dobosné dr. Kvesztár Henrietta
jegyző

Szaniszló László
polgármester

BESZÁMOLÓ

Az ÉRV Zrt. Szilvásvárad településen 2017. évben végzett szennyvíz-közműüzemeltetési, karbantartási és fenntartási tevékenységéről

Szennyvíz gyűjtőhálózat adatai:

Szennyvízhálózat hossza gyűjtővezetékkel együtt:	**22 461 fm**
Ebből bekötővezeték:	**5 080 fm**

Szennyvíz tisztítómű adatai:

Tisztítómű kapacitása:	**800 m^3/d**
Átlagos hidraulikai terhelés:	**209 m^3/d**
Elszállított szennyvíziszap mennyiség (I-8. hó):	**60,5 m^3**
	34 296 kg
Elszállított rácsszemét mennyiség (I-8. hó):	**4 900 kg**

Fogyasztói értékesítési adatok:

2017. évben 1-8. hó	**szennyvíz csatlakozások száma [db]**	**értékesített szennyvízmennyiség [m3]**
Intézmény	4	274
Lakosság	604	25 125
Közület	76	24 753
Üdülő	60	1 417
összesen:	**744**	**61 679**

2017. évben végzett üzemelési, karbantartási tevékenység adatai:

			alkalom
Technológiai terek tisztítása	Aknatisztítás	Zsirfogó tisztítása.	1
Mérés (tábla műszer) hiba	Általános folyamatirányítási karbantartás	Feladó szivattyú üzemóraszámláló beépítése.	1
Egyéb társüzemi munka	Egyéb társüzemi munka	Cippeléskor keletkezett savas, lúgos víz elszállítása	2
Mérés (tábla műszer) hiba	Egyéb villamos hibák	Feladó szivattyú üzemóraszámláló beépítése.	1
Épületek hibái	Épületek hibái	Kezelőhelység repedések javítása,festése.	2
Magasépítmények, épületek	Épületek hibái	Kompresszorház szellőzőcső sapka javítása.	1

Erősáramu (müködtető áramköri) hibák	Erősáramu (müködtető áramköri) hibák	ÉMÁSZ által előre bejelentett áramszünet üzemszüneti és visszaindítási feladatok	2
Fedlap csere	Fedlap csere	szv aknafedlap törött	1
Föld-, üzemi-, és védterület	Föld-, üzemi-, és védterület	Hóeltakarítás.	1
Fővonal /bekötés/ dugulás	Fővonal /bekötés/ dugulás	Bekötővezeték duguláselhárítás	5
Fővonal /gerinc/ dugulás	Fővonal /gerinc/ dugulás	szv gerinc duguláselhárítás	6
Idegen megrendelésre végzett szakfelügyelet	Idegen megrendelésre végzett szakfelügyelet	Szakfelügyelet biztosítása a TELVILL KFT földkábelesítési munkálatokhoz.	1
Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Kórhajtó vízszivattyú szállítási hibaelhárítás	1
Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Klórvízvezeték javítás	2
Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Kémiai víz- és szennyvíztisztítás gépi eszközeinek hibái	Klórvíz vezeték duguláselhárítás	1
Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	2-es légfúvó villamos vezérlési hibaelhárítás	1
Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Szalagprést működtető kompresszor hibaelhárítás	1
Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Kompresszor vezérlés órakapcsoló hibaelhárítás	3
Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Levegőztetés, gáztalanítás gépi eszközeinek hibái	Kombinált műtárgy levegőztető vezeték 5/4-es golyóscsap elrepedt, hibaelhárítás	1
szv gyűjtő hálózat	Más üzemkódra végzett üzemelési feladat	Más üzemkódra végzett üzemelési feladat, ellenőrzés	14
Mechanikai tisztítás gépi berendezéseinek hibái	Mechanikai tisztítás gépi berendezéseinek hibái	Iszapprés szivattyú szállítási hibaelhárítás	1
		Iszapprés kiskompresszor javítása Bfalva szv telepen	1
Mélyépítési aknák és műtárgyak	Mélyépítési aknák és műtárgyak	Aknák vízbetörésének megszüntetése.	3
Parkosítás hibái	Parkosítás hibái	Rendszeres kaszálás,gyomírtás	5
Szivattyúk hibái	Szivattyúk hibái	fertőtlenítő medence szivattyú hibaelhárítás	1
Szv.átemelő dugulás	Szivattyúk hibái	A feladó szivattyú hibaelhárítás	6
	Szivattyúk hibái	Hőkioldó hibaelhárítás	1
Szv.átemelő tervszerű tisztítás	Szv.átemelő tervszerű tisztítás	Feladóakna és zsírfogó takarítása	1
Technológiai terek tisztítása	Technológiai terek tisztítása	Zsirfogó tisztítása.	2

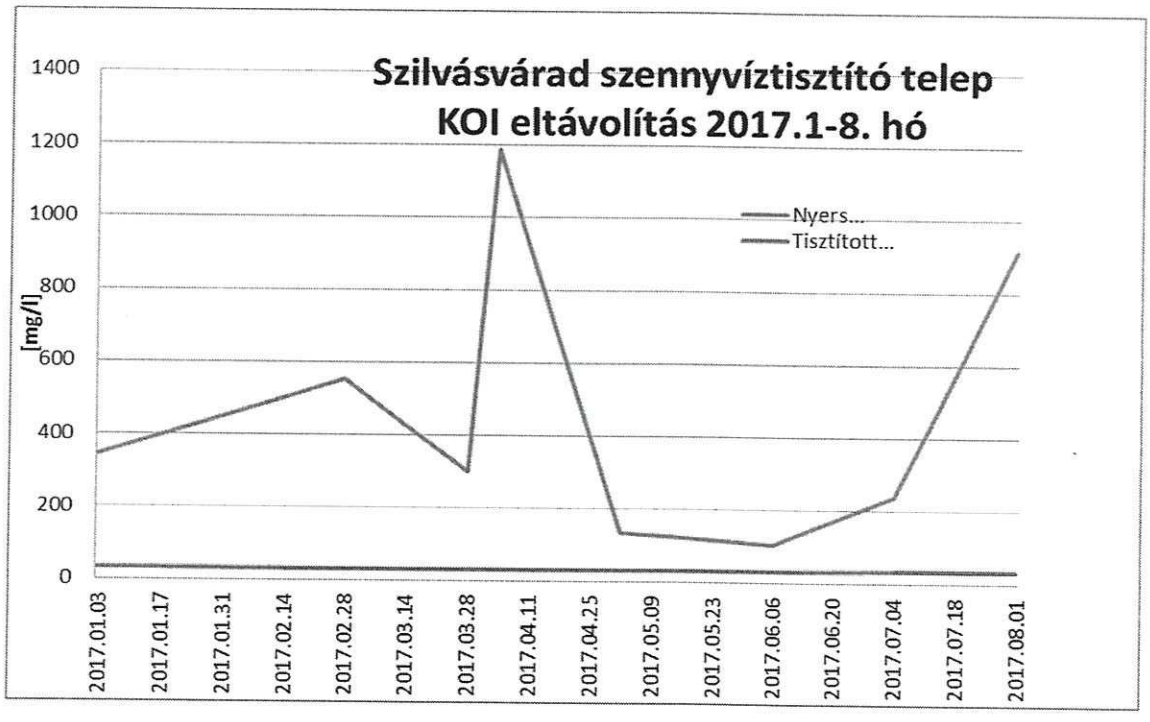
		Átfolyó cső elrakódásaának megszüntetése	1
Új szennyvízbekötés műszaki átvétele	Új szennyvízbekötés műszaki átvétele	Új szv bekötés műszaki átvétele	2
Világitási berendezések hibái	Világitási berendezések hibái	Kezelő helység világítási hibaelhárítás	1
Villamos és biztonságtechnikai mérések	Villamos és biztonságtechnikai mérések	Villamos biztonságtechnikai mérések, villám- és tűzvédelmi felülvizsgálat	1

A 2017. évre végrehajtott és tervezett használati díjas beruházások, és költségei:

Szilvásvárad, szennyvíztisztító telepen 1 db Flygt 3085 tip.(gysz.:9411577) szivattyú felújítása.	251 841 Ft
Szilvásvárad, szennyvíztisztító telepen 1 db Flygt 3085 tip.(gysz.:9411577) szivattyú ki és beszerelési költsége.	44 450 Ft
összesen	**296 291 Ft**

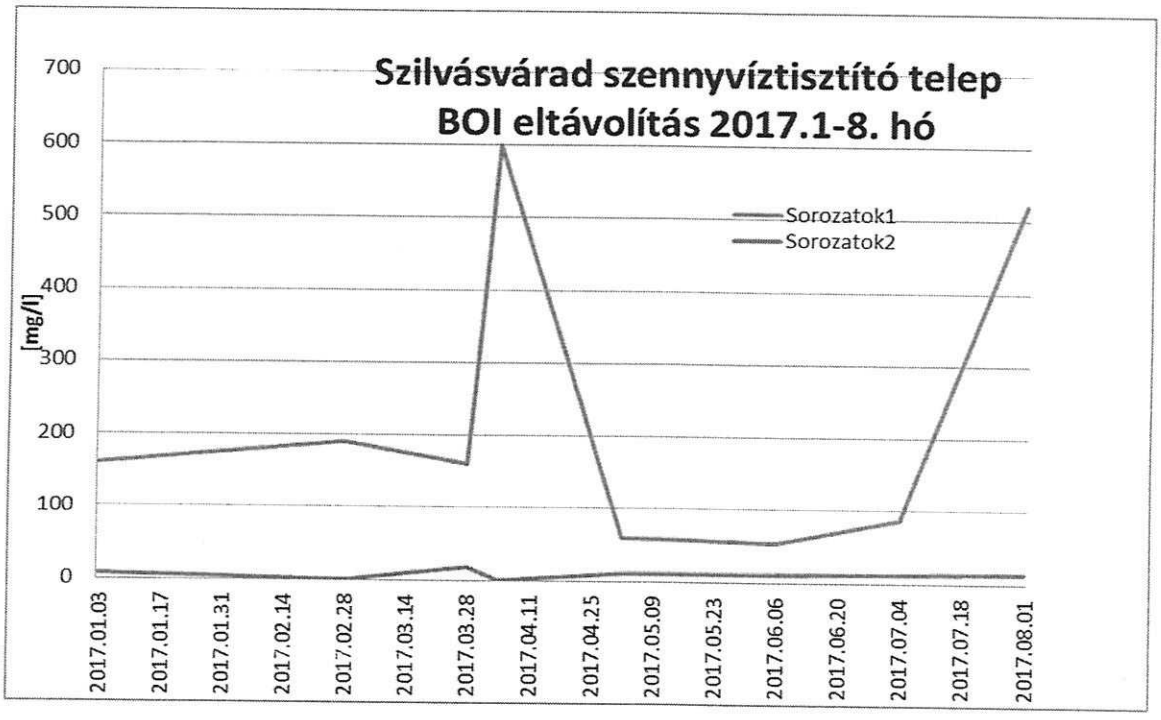
Tervezett felújítások:

Szilvásvárad Szennyvíztisztító Telep tisztított szennyvíz minőség, tisztítási hatásfok jelzőszámai



KOI: mint szennyezést jelző összegző paraméter alatt valamely vízminta kémiai úton lebontható szerves és szervetlen vegyületeinek oxigén igényét értjük.

A KOI_k tisztítási hatásfok 2017.1-8.hóban 87,77% volt.



BOI: a víz- és szennyvízminták szervesanyag-tartalmának közelítő értéke, amely a baktériumok általi oxidációjához szükséges oxigénigény meghatározására szolgáló paraméter.

A BOI tisztítási hatásfok 2017.1-8.hóban 91,04% volt.

A Szilvásváradi Szennyvíztisztító Telep megfelelő hatásfokon, problémamentesen üzemel. Az ehhez szükséges üzemviteli és karbantartási feladatokat az ÉRV Zrt. Keleti Szennyvíztisztítási Divízió munkatársai látják el, adott esetekben külső kivitelező bevonásával. A klórozó berendezések, légfúvók és oxigénszint mérő berendezések folyamatos, szakszerű karbantartását továbbra is külső szolgáltatók igénybevételével rendszeresen biztosítjuk. A szennyvízfogadó átemelő aknájába kiépített sms-alapú felügyeleti rendszer kifogástalanul üzemel. Ez a felügyeleti rendszer biztosítja, hogy az üzemzavar elhárítás (bekövetkezés – értesítés – elhárítás) maximum 1-2 óra alatt megtörténjen. Az indukciós mennyiségmérő hibája miatt továbbra is új beszerzése szükséges, a technológiai folyamatokat ehhez a mennyiséghez tudjuk kalibrálni a hatékony szennyvíz tisztítás érdekében.

A gyűjtőhálózaton beérkező nyers szennyvizek összetételében az előző években is jelzett magas zsírtartalom sajnos továbbra is tapasztalható. Ennek csökkentése, elkerülése érdekében felhívjuk a figyelmet a vendéglátó egységeknél használt előtisztító műtárgyak, zsírfogó aknák rendszeres tisztításának, karbantartásának fontosságára. Emellett a csapadékos időszakban jelentkező idegenvizek még mindig többletterhelést okoznak. Új szennyvízcsatlakozás műszaki átvételére 2 esetben került sor.

Ezúton is köszönjük a Polgármesteri hivatal munkatársainak az üzemeltetési, karbantartási feladatainkhoz és fogyasztói kapcsolatokban, ügyintézésben nyújtott segítségét, közreműködését! Kérjük a tisztelt Képviselő Testületet, hogy rövid tájékoztatónkat a településen végzett tevékenységünkről, annak megtárgyalása után, fogadja el.

Üdvözlettel:

ÉRV ZRT
Keleti Szennyvíztisztítási Divízió

ÉRV ZRt.
Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Keleti Szennyvíztisztítási Divízió

Molnár Attila
műszaki igazgató

Hudák József
divízióvezető

Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal 2016-2017. évi működéséről szóló beszámoló

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal megalakulása 2013. január 1. napjával történt meg. Az alábbiakban szeretném röviden összefoglalni a Közös Hivatal működésével kapcsolatos jelenlegi legfontosabb tudnivalókat, tapasztalatokat, adatokat. Ezek bemutatásában szerepelnek évről-évre visszatérő információk, amelyeket csak azért ismétlek meg, mert a mindenkori helyzetet nagyon is meghatározó tényekről van szó.

Jelenlegi személyi állomány:

1 fő jegyző

Székhely	Kirendeltség
- 1 fő adóügy	- 1 fő adóügy
- 2,5 fő igazgatási	- 1 fő igazgatási
- 4 fő gazdálkodási	
- 0,125 fő részmunkaidős, határozott időre kinevezett adóellenőr	

Mindösszesen: 10,625 fő.

Természetesen a munkakörök továbbra többségében osztott munkakörök, így megnevezésük kizárólag a legnagyobb arányban felmerülő feladatkörökre utalnak.

Létszámunk a költségvetési törvényben a településeink lakosságszámára meghatározott 7,5 főnél 3,125 fővel több, de a közös költségvetésből, és egyéb bevételekből finanszírozható. Továbbra is megállapítható, hogy a költségvetési törvényben igen aránytalanul van meghatározva az elismert létszám, s mivel feladataink nem csökkentek olyan arányban, mint létszámunk, a 2013. évi járási változások miatt. Sajnos a költségvetési törvény továbbra sem engedi, hogy a létszám finanszírozásánál más tényezőket figyelembe vegyünk. A létszám meghatározásánál ugyanis sajnos nem szabad figyelmen kívül hagynunk, hogy egy településen jelentkező hatósági és egyéb feladatok nem csak önmagában a település lakosságszámától függenek, hanem egyéb mutatóitól is, pl. a lakosság összetétele, intézményi szervezete, a település foglalkoztatási szerkezete, az önkormányzat által a kötelező feladatokon felül felvállalt feladatok.

A 2017. éve elején bekövetkezett 1 fő további csökkenést követően igyekeztünk a meglévő létszámra elosztani a feladatokat. A korábban egy fő által ellátott (szociális és anyakönyvi) feladatok elosztása ugyanis a képesítési követelményeket figyelembe véve, kizárólag a már meglévő létszám és munkakörök keretein belül tudtuk csak megoldani, amely azonban nagyon nagy leterheltséget jelentett és jelent a már meglévő munkaköri feladatok mellett.

A munkakör felosztása ugyanis a megmaradó és képesítés követelmények szem előtt tartása mellett már kevésnek mutatkozott egy önálló státusz ellátásában. Ezen felül igyekeztünk és igyekszünk jelenleg is az adminisztrációs terheket közmunka programok keretében foglalkoztatottak bevonásával enyhíteni. Ezen a területen azonban azzal a problémával szembesülünk, hogy egyre nehezebb megfelelő és dolgozni kész munkaerőt találni.

Továbbra is elmondható, hogy a hivatal állományának egy része nagyon leterhelt, amit kizárólag a munkakörök átszervezésével nem tudunk megoldani, hiszen az egyes munkaköröknek eltérő képesítési előírásai vannak, s egy alkalmazott nem feltétlenül rendelkezik mindegyik képesítéssel. Munkánk mennyiségén az elmúlt években csak emelt, hogy a járási hivatalba a Nagyvisnyói Kirendeltségről került át két fő köztisztviselő. A megmaradt feladatok így javarészt a kirendeltségen dolgozó két kolléganőre, a 3 gazdálkodási előadóra, és személyemre hárul azóta is. Ezen 2015 évben csak az változtatott valamelyest, hogy szociális területről újabb feladat- és hatáskörök kerültek átadásra járási szintre és újjá alakult a helyi szociális támogatások rendszere. 2017. februárjától azonban újból csökkent a létszám, hiszen egy újabb kolléga döntött a járási munka mellett, főleg amiatt, hogy állami tisztviselők illetménye rendezésre került, így az magasabb. (Erről a képviselő-testületet a költségvetés kapcsán tájékoztattuk.)

Egyéb munkaköri (élelmezésvezetői) feladatok mellett szociális és gazdálkodási területen 2017. szeptember 1. napjától 2 új köztisztviselő került osztott munkakörrel és osztott munkaidővel kinevezésre.

A munkaköre betöltéséhez szükséges végzettséggel, szakképzettséggel minden, a jogszabály által előírt közigazgatási alap-, ill. szakvizsgával pedig jelenleg 2 munkatárs kivételével minden kolléga rendelkezik.

A mára már 4. éve bevezetésre kerülő új közszolgálati továbbképzési rendszerben minden közszolgálati tisztviselőre kiterjedt/kiterjed a továbbképzési kötelezettség, amelyeknek a kollégákkal eleget tettünk, illetve folyamatosan eleget teszünk. A 4 éves továbbképzési rendszerben betervezett továbbképzéseket próbáltuk arányosan elosztani, amelyet azonban a közigazgatási rendszerben bevezetett új nyilvántartási, könyvvezetési szoftverek, alkalmazások és az időközben elfogadott jogszabályváltozások a 2017-es évben meglehetősen aránytalanul felborítottak. A gazdálkodási és adóügyi területen a kollégák az ASP szakrendszerek bevezetésével kapcsolatos továbbképzési kötelezettségüket már teljesítették, jelenleg az igazgatási területeken 2018. januárjától bevezetésre kerülő új ASP szakrendszerekkel kapcsolatos beiskolázások kezdődnek el hamarosan.

Jelenleg 2 fő vesz részt anyakönyvvezetői szakvizsga megszerzésére irányuló képzésen, amelyből egy fő ugyan rendelkezik a feladat ellátásához szükséges képesítéssel, de a jogszabályváltozások miatt 2018. januárjától kizárólag a szakvizsga birtokában láthatja csak el. A szakvizsga megszerzése ugyanakkor azért fontos, mert így 2018. január 1. napjától csupán egy dolgozó rendelkezne e szakképzettséggel, ez pedig nagyon nagy leterheltséget jelentene számára, továbbá egyéb munkaszervezési szempontból is indokolt, hogy több személy rendelkezzen a jogosultsággal.

Heti egy alkalommal (sajnos az utóbbi időben megnövekedett feladatoknak köszönhetően változóan) megpróbálom Nagyvisnyó községben intézni a jegyzői és egyéb teendőket. Sajnos előfordul, hogy továbbképzés, értekezlet, testületi ülések, szabadság vagy más akadály miatt ez megrövidül vagy meghiúsul, de emellett szükség szerint, amikor olyan ügy adódik, amelyben feltétlenül szükséges a jegyző jelenléte, vagy egyéb esetekben helyszíntől, időtől és munkaidőtől függetlenül megoldom a rám eső, vagy kifejezetten jegyzőt igénylő feladatokat. **Természetesen az ügyfelek fogadásán túl sok olyan feladat akad, amely nem feltétlenül kívánja a jegyző helyszíni személyes jelenlétét, ebben a kollégák mindkét településen sokat segítenek.**

Feladataink a vállalt társulásokkal kapcsolatban az elmúlt időszakban nem nőttek tovább, de tulajdonképpen nem is nagyon tudnának már tovább növekedni.

Az Óvodai Társulás 2013. évtől változatlan formában működik, csupán az Óvoda intézményi átszervezése történt meg az elmúlt évben, amely főleg a székhely településre koncentrált többlet feladatokat.

2016. január 1. napjától új társulás keretei között látjuk el a szociális, a gyermekjóléti és családsegítői feladatokat. A társulással kapcsolatos problémákról, döntésekről a képviselők természetesen mind értesültek.

Összegzésként a következőket szeretném kiemelni:

- Sajnos visszatérő probléma, hogy az egyes jogszabály-módosításoknak köszönhetően – ha nem is állandó jelleggel – megszaporodnak feladataink, nem is beszélve a többször sürgős (pár órás, pár napos) határidőkkel jelentkező adatszolgáltatási kötelezettségeinkről.
- Feladataink elvégzése és azok eredményei nagyon sokszor nem mutatkoznak látványosan és iktatott ügyiratok, statisztikai mutatók formájában. Ugyanakkor az ügyfelekkel, kollégákkal személyesen, telefonon, elektronikusan bonyolított egyeztetések, megbeszélések és segítségnyújtások sok időnket igénybe veszik. Aki emberekkel foglalkozik, az tisztában van ezzel.
- A külső szervek (pl. Kormányhivatal, Magyar Államkincstár) által végzett (közszolgálati, gazdálkodási, pályázati elszámolással kapcsolatos) ellenőrzések szintén jelentős többletmunkával járnak, amelyek a napi munka során jelentkeznek. Ezeknél azonban kiemelendő az a tény, hogy az ellenőrzések során számottevő problémát, hibát nem találtak.
- Sokszor tapasztaljuk, hogy az önkormányzat által felvállalt feladatok – legyenek azok akár a hulladékszállítással, vagy a turisztikai és rendezvényszervezési, de akár a sok pályázati feladatokkal kapcsolatosak is – ha olykor csak időlegesnek tűnően is, de megsokszorozzák a feladatainkat. S ezekkel kapcsolatban nem arra szeretnék utalni, hogy

a munkától és feladatoktól félünk, hanem sokkal inkább arra, hogy ezek a többletfeladatok sokszor a hagyományos és jogszabályban rögzített kötelező feladatok terhére jelentkeznek és esetleg ezek ellátásában okoznak – akaratunkon kívül – csúszásokat, mulasztásokat.

- Az előzőekben leírtak szerint tehát nyilvánvalóan akadnak hiányosságok, esetleges csúszások a hivatali dolgozók munkavégzése során, ugyanakkor mindenki igyekszik legjobb tudása szerint, lelkiismeretesen dolgozni, így ezúton is **szeretném megköszönni a munkatársak munkáját.** Ez azért is fontos, mert – feltételezhetően nem kell részletezni a képviselőknek – nem könnyű megfelelően helytállni a mai önkormányzati rendszer keretei között, valamint megfelelni az ügyfelek különböző elvárásainak, s persze azt sem szabad elfelejteni, hogy mi is emberek vagyunk, akik nem feltétlenül viselkednek mindig helyesen, csakúgy, mint bárki más.

Szilvásvárad, 2017. szeptember 23.

Dobosné dr. Kvesztár Henrietta sk.

jegyző

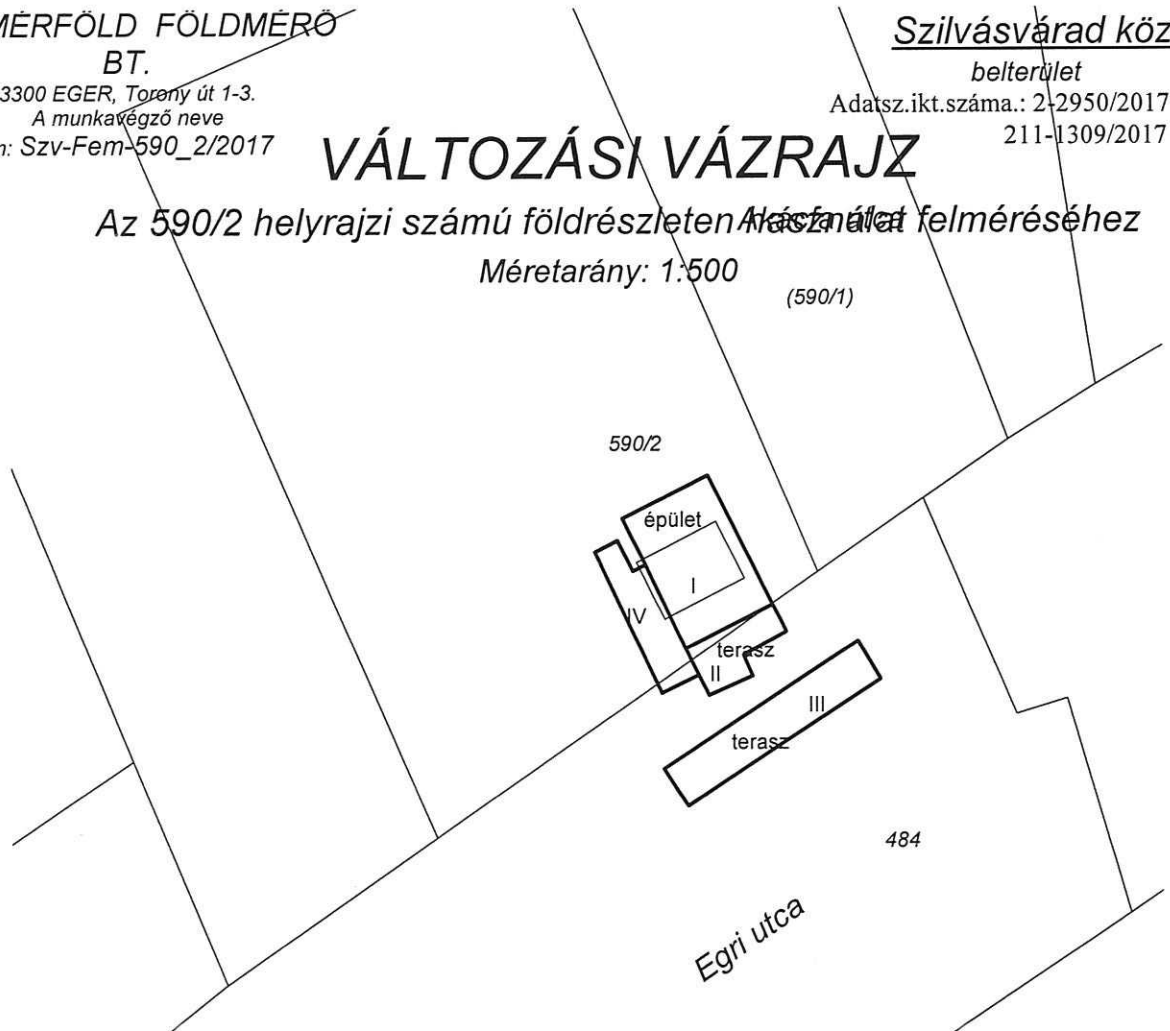
HÉTMÉRFÖLD FÖLDMÉRŐ BT.
3300 EGER, Toronyi út 1-3.
A munkavégző neve
Munkaszám: Szv-Fem-590_2/2017

Szilvásvárad község
belterület
Adatsz.ikt.száma.: 2-2950/2017
211-1309/2017

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Az 590/2 helyrajzi számú földrészleten használat felméréséhez

Méretarány: 1:500



Változás előtti állapot							Változás utáni állapot							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.ő.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.ő.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m^2			jel	műv. ág		ha	m^2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							I		épület			61		61m2 590/2 hrsz-ből
							II		terasz			18		3 m2 590/2 hrsz-ből 15 m2 484 hrsz-ből
							III		terasz			45		484 hrsz-ből
							IV		terasz			25		2 m2 484-ből 23 m2 590/2-ből

Készítette: Eger.2017. június 05.
Készítő:

Fegyverneki László
Földm.ig.száma:

Minőséget tanúsító:

Fegyverneki László
Ing.rend.min.sz.: 0116/1990 GD 10-0353

Szaniszló László
polgármester
Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal
3348 Szilvásvárad, Miskolci út 1.

Tárgy:Támogatás igénylése rendezvény lebonyolításához

Tisztelt Pogármester Úr, Képviselő Testület!

A 2017. október 27-28-án megrendezésre kerülő VII. Sütőtökös napok elnevezésű rendezvény lebonyolításhoz szeretnék támogatást igényelni.

A rendezvény évek óta egyre nagyobb népszerűségnek örvend,sok a visszatérő vendég,elsősorban a kisgyermekes családokat célozza meg, de gasztronómiai jellegéből adódóan más célcsoportokat is elérünk vele.
Hiánypótló az adott időszakban, az évek során pedig az oirszágos médiában is Szilvásvárad jó hírnevét öregbítette.
A rendezvényen való részvétel ingyenes.
Idén, a terület új adottságait kihasználva az előző években megszokottól is nagyobb méretű, fesztivál jellegű rendezvényt tervezünk, aminek a megvalósításához szeretném kérni az Önök segítségét.
A részletes programtervet és annak költségtervezetét mellékelem.

Kérem a lehetőségekhez mérten kérelmem pozitív elbírálását!

Köszönettel:
Szabó-Rónai István
Üzletvezető
Völgy Étterem

Szilvásvárad, 2017. szeptember 15.

VII. Sütő Tökös Napok, Szilvásvárad

2017.10.27. Péntek

- 13:00 Szárnyas Sárkányok - Trampoli Amore gólyalábas utcaszínház (tér)
  15:00 Fekete Dávid - Vitéz László a világ végén (színpad)
  17:00 Ládafia (Cirkusz)
  18:00 Rekettyés Dzsembori és táncház (színpad)

2017.10.28. Szombat

- 10:00 Napindító felvonulás és zenebona a Szárnyas Sárkányokkal és a Rekettyés zenekarral (tér)
  11:00 Paprika Jancsi bábelőadás (színpad)
  12:00 Gulyás László Vándormuzsikus (jurta)
  13:00 Ládafia Bábszínház - Obsitos katona báb (színpad)
  14:00 Rekettyés térzene
  15:00 Samy bűvész (színpad)
  16:00 Langaléta Garabonciások - gólyalábas térjáték (tér)
  16:00 -18:00 A 2017-es év legtökösebb családja vetélkedő
  18:00 Töklámpás felvonulás tűzzsonglőrökkel, gólyalábasokkal,Padlás-részlet, Banya tánc
  19:00 Tökfaragás eredményhirdetés (színpad)
  20:00 Dzsembori a Rekettyéssel(színpad)

Mind két nap 10-18 óráig népi játékok, faragott körhinta,kézműves foglalkozások, tökfaragás, tökös tombola,

szombaton : Paprika Jancsi csúzlizdája, Kádár Ferkó fotószínháza.

Költségek:

- Ládafia Bábszínház 2 bábelőadás + faragott körhinta 2 napra – 240.000 + szállás
  Bartha Tóni 1 bábelőadás + Paprika Jancsi csúzlizdája 1 napra 180.000 Ft.
  Kádár Ferkó Fotószínháza - 90.000Ft. + áfa
  Mesemondó és műsorvezető – Gulyás László Vándormuzsikus (Langaléta Garabonciások) 160.000 Ft.
  Szárnyas Sárkányok és Langaléta Garabonciások 2 előadás, (100e/ea.) 2 felvonulás, népi játékok működtetése, ujjbáb készítés, tökfaragás (15e x 8fő/nap) kb. 10 fő + anyag (40e) + jurta 100.000 – 550.000 Ft.
  Rekettyés Zenekar 6 megjelenéssel - 300.000 Ft. + szállás
  Samy bűvész – 110.000ft
- tűzzsonglőrök 110.000ft
- arcfestők 3fő 2nap 45.000ft
- Hangosítás 2 helyszín +színpad 300.000ft
- sátor 100.000 ft
- Szállás kb 15fő 2éj kb150.000
- Őrzés és rendezvény bíztosítás 80.000ft
- reprezentációs költségek 2napra 30fő kb(400.000ft)
- szállítás, plusz személyzet kb 250.000ft
- Marketing és nyomdai költségek kb 450.000ft

A rendezvény várható össz költségvetése 3.535000ft

Állami *Ménesgazdaság* *Szilvásvárad*
3348 Szilvásvárad **Egri út 16.**
Tel.: 36-564-400 Fax: 36-564-401
e-mail: menesgazd@t-online.hu

Cím:

Szaniszló László úr részére
polgármester
Szilvásvárad Község Önkormányzata
Szilvásvárad
Miskolci út 7.
3348

Szilvásváradi Közös Önkormányzati Hivatal
Érk.: 2017 AUG 31. Érk. szám: 1455
Ikt. szám: 304 SZV Ügyintéző: Sz.L.

Ikt. szám: 46 -- 19 /2017.
Tárgy: Támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

Mint az Önök előtt is ismeret, községünkben az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad (ÁMGSZ) keretei között valósul meg a kormány által meghirdetett, Kincsem Nemzeti Lovasprogram eddigi legnagyobb, vidéki lovas beruházása. A mintegy 7 milliárd forintos állami fejlesztés I-III. ütemében egy korszerű, nemzetközi szintű, lovas rendezvények és egyéb kulturális programok lebonyolítására alkalmas rendezvényközpont kerül kialakításra, melynek teljes befejezése, illetve átadása 2018. év elejére várható.
A rendezvényközpont korszerű kialakításának köszönhetően, mind a résztvevők, mind pedig a nézők számára megfelelő komfortot biztosít, melyet jól kiegészít a község magas szintű vendéglátó infrastruktúrája. A megvalósítandó rendezvények várhatóan tovább bővítik a Szilvásváradra látogatók körét, illetve további programlehetőséget biztosítanak a már idelátogatóknak.
A fejlesztés I. ütemének keretében 2016. év végén elkészült fedeles lovarda komplexum, az átadását követően, már számos rendezvénynek adott otthont. Az elmúlt időszakban két díjugrató, két díjlovagló, egy fogathajtó verseny, valamint három lovas színházi előadás és több lovasbemutató került lebonyolításra, mely események több ezer embert mozgattak meg.
Tekintettel arra, hogy a felsorolt, illetve az ezekhez hasonló rendezvények – szinte mindenütt a világon – közvetlenül a rendezőnek ráfizetést termelnek, az ÁMGSZ, illetve a Szilvásváradi Lovas Sport Klub Egyesület saját költségvetéséből évente csak korlátozott számú program lebonyolítását tudja biztosítani. Ugyanakkor a rendezvények jelentős számú többletlátogatót, illetve bevételt generálnak községünk számára, biztosítva a vendéglátó egységek nagyobb kihasználtságát.
Fentiek okán, tisztelettel kérem Szilvásvárad Önkormányzatát, hogy a rendezvényközpont kihasználtságának, valamint a látogatói kör bővítésének céljából a programok bonyolítási költségeihez anyagi hozzájárulást biztosítani szíveskedjenek.

A támogatásra vonatkozó kérésemet indokolja továbbá, hogy a szilvásváradi létesítményt vissza kell vezetni a hazai és a nemzetközi „köztudatba", mely átmeneti időszak szintén többletköltséget igényel.
Úgy gondolom, hogy a Szilvásváradi Lipicai Lovasközpont sikeres lovas szakmai és idegenforgalmi működtetése közös érdekünk, ezért bízom kérésem pozitív elbírálásában.

Szilvásvárad, 2017. augusztus 29.

Dallos Andor
igazgató

ÁLLAMI MÉNESGAZDASÁG 2. SZILVÁSVÁRAD